

Q TRE
AL TAHRIR REAL ESTATE



WELCOME

مرحباً



خطاب رئيس مجلس الادارة

CHAIRMAN LETTER



In AL TAHRIR, we believe that the more customer-oriented we are, the stronger we build a powerful, long-term, and unbreakable bond with our community. Our aim is to provide our clients with unprecedented projects to elevate their lifestyles as well as taking the construction and architectural scene to a whole new level of excellence. Our dedication and commitment to our community makes us on the road to continuous improvements, meeting the international standards and expanding our success stories, leaving a fingerprint of our soulful passion towards development in every block we build.

في التحرير نؤمن أنه كلما ازداد تركيزنا على عملاءنا كلما زادت قوتنا في بناء علاقة قوية وطويلة الأمد وغير قابلة للكسر مع مجتمعنا. هدفنا هو تزويد عملائنا بمشاريع غير مسبوقة للارتقاء بأنماط حياتهم بالإضافة إلى نقل المشهد الإنشائي والمعماري إلى مستويات جديدة تمامًا من التميز. تفانينا والتزامنا تجاه مجتمعنا يرشدنا إلى الطريق نحو التطوير المستمر والوصول إلى المعايير الدولية وتوسيع قصص نجاحنا وترك بصمة لشغفنا تجاه التعمير في كل ما نقوم به.

فاله محفوز

THE LEGACY

ميراثنا

AL TAHRIR real estate is a full-fledged Egyptian real estate development company based in Hurghada, Egypt since 2011, We have proudly established several projects of a unique and distinctive nature in multiple areas, the most important of which are our projects in the Red Sea Governorate. Most significantly, we have developed many ventures in the city of Hurghada, and which was a real challenge as the residents in the city are not only Egyptians, but they include many other nationalities. Al-Tahrir invests its soul and passion within an exceptional real-estate portfolio of distinctive projects, of which the most important ones are:

- 1.Elegant 1 (Hurghada)
2. Seven stars mall (hurghada)
3. Seven stars mall (sadat city)
4. Andalusia
5. Hurghada festival city
6. Hurghada museum
7. Soave residence
8. Elegant 2 (hurghada)
9. ELObour Mall

شركة التحرير العقارية شركة مساهمة مصرية تعمل في مجال التطوير العقاري ومقرها الرئيسي في الغردقة، مصر. منذ عام ٢٠١١. لقد طورنا بفخر العديد من المشاريع التي تجعل قوتها وشراكتها الاستراتيجية بارزة في السوق المصري ذات الطبيعة الفريدة والمميزة في مناطق متعددة، أهمها مشاريعنا في محافظة البحر الأحمر. كما قمنا بتطوير العديد من المشاريع في مدينة الغردقة، وهو ما كان يمثل تحديًا حقيقيًا لأن سكان المدينة من جنسيات مختلفة ذوي متطلبات متعددة. تستثمر شركة التحرير روحها وشغفها في محافظة عقارية استثنائية من المشاريع المميزة، ومن أهمها:

١. الغردقة اليجانت ١
٢. سفن ستارز مول الغردقة
٣. سفن ستارز مول السادات
٤. أندلسية
٥. الغردقة فيستيفال سيتي
٦. متحف الغردقة
٧. سوافي ريزيدنس
٨. الغردقة اليجانت ٢
٩. العبور مول

- 1- Ministry Of Tourism & Antiquities.
- 2- Red Sea Governorate.
- 3- Al Ahram Organization.
- 4- Ministry of Public Business Sector
- 5- Misr Insurance Holding Company
- 6- Misr Real Estate Development
- 7- Watanya Company For Roads

- ١- وزارة السياحة والآثار
- ٢- محافظة البحر الأحمر
- ٣- مؤسسة الأهرام
- ٤- وزارة قطاع الأعمال العام
- ٥- شركة مصر القابضة للتأمين
- ٦- شركة مصر للاستثمار العقاري والسياحي
- ٧- الشركة الوطنية لإنشاء وتنمية وإدارة الطرق





April 22nd, 2018 A protocol was signed with the Ministry of Tourism and Antiquities based on an idea proposed by Al-Tahrir Real Estate Company to establish an archaeological museum in Hurghada This contract is the first of its kind in the history of Egypt between the Ministry of Tourism and Antiquities and the private sector.

في ٢٢ إبريل ٢٠١٨ تم توقيع بروتوكول مع وزارة السياحة والآثار بناء على فكرة تم طرحها من قبل شركة التحرير العقارية لإنشاء متحف أثري بمدينة الغردقة هذا التعاقد هو الأول من نوعه في تاريخ مصر بين وزارة السياحة والآثار وبين القطاع الخاص.



2.

RED SEA GOVERNORATE



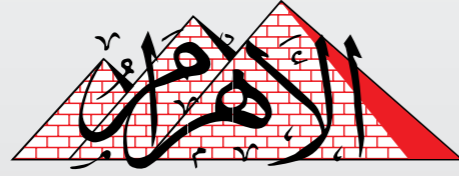
On November 18th, 2017, the cornerstone of Hurghada Festival City was laid in the presence of the Governor of the Red Sea at the time, as this project is considered to be the largest commercial, administrative and entertainment complex in Hurghada

The governor also praised the work of Al-Tahrir Real Estate Company in developing and reconstructing the city of Hurghada, which had a significant impact in making a qualitative leap in the real estate and tourism investment market in the Red Sea Governorate.

في ١٨ نوفمبر ٢٠١٧ تم وضع حجر أساس مشروع الغردقة فيستيفال سيتي بحضور محافظ البحر الأحمر آنذاك، حيث يعد المشروع أكبر مجمع تجاري وإداري و ترفيهي بالغردقة
كما أشاد المحافظ بأعمال شركة التحرير العقارية في تطوير وتعمير مدينة الغردقة، والذي كان له أثر كبير في عمل نقلة نوعية في سوق الاستثمار العقاري والسياحي في محافظة البحر الأحمر.



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
 في عهد السيد الرئيس / عبد الفتاح السيسي
 رئيس جمهورية مصر العربية
 نيابة عن الأستاذ الدكتور / أشرف الشرقاوي
 وزير قطاع الأعمال العام
 تفضل الأستاذ الدكتور / محمد محمود يوسف
 رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب
 لشركة مصر القابضة للتأمين



A partnership contract was signed with Al-Ahram Establishment on March 7th, 2019 in an agreement to work on Soave Residence: the new residential, administrative, and commercial project in Hurghada. The cornerstone for Soave Residence was laid on February 15th, 2020.

تم توقيع عقد المشاركة مع "مؤسسة الأهرام الصحفية" بتاريخ ٧ مارس ٢٠١٩ في اتفاقية لعمل مشروع سوافي السكني و الإداري و التجاري الجديد بمدينة الغردقة، وقد تم وضع حجر الأساس لمشروع سوافي يوم ١٥ فبراير ٢٠٢٠.



We always believe that we were created to develop and build...

At Al-Tahrir Real-estate, we build landmarks that will last...

We started with a vision... a vision for a better future, a passionate vision towards development. We always invest our efforts in exploring the real estate development market needs and building integrated projects suitable for all members of the community.

Al-Tahrir Company has in its portfolio a wide range of residential, commercial, and administrative projects created from our belief in our ability to build uniqueness and diversity. Al-Tahrir always works on providing ideal standards in all our projects that are reflected in: location, design, materials, implementation, and after-sales services.

نؤمن دائماً بأننا خلقنا لنعمر، ونحن في شركة التحرير نعمر
معالم تحوم..

بدأنا برؤية... رؤية لمستقبل أفضل، رؤية شغوفة نحو
التعمير والتطوير. قمنا بالبحث المكثف في سوق التطوير
العقاري لبنني مشاريع متكاملة توفر بيئة ملائمة لجميع
أفراد المجتمع.

وتضم شركة التحرير في محفظتها الاستثمارية مجموعة
كبيرة من المشاريع السكنية والتجارية والإدارية؛ إيماناً منا
بقدرتنا على تنفيذ مشاريع متميزة ومختلفة. تعمل الشركة
دائماً على توافر مجموعة من المعايير في كافة المشاريع
التي تقدمها تتلخص في: الموقع، والتصميم، والخدمات،
والتنفيذ، وخدمات ما بعد البيع.



VISION

رؤيتنا

We aim to create better and integrated real estate solutions and to enhance the quality of life for people to work, live, and enjoy, contributing to people's investments and lifestyles while protecting and growing their and our wealth

نهدف إلى إنشاء حلول عقارية متكاملة لتيسير الحياة للعمل والعيش والاستمتاع، وحماية استثمارات الأفراد وأنماط حياتهم مع تنمية ثروتهم وثرواتنا.

MISSION

مهمتنا

We deliver tailor-made real-estate solutions, building unique landmarks that serve whole communities.

نحن نقدم حلول عقارية مصممة خصيصًا لاحتياجات العملاء ونبني معالم فريدة نقدم مجتمعات بأكملها.

1. PASSION

الشغف

We are committed in heart and mind to our company, giving it our all. We work for a cause, a passion for making a difference in every single life that we serve.

نحن ملتزمون دائماً تجاه شركتنا و نمناها كل ما لدينا. نحن نعمل من أجل قضية وشغف لإحداث فرق في كل حياة نخدمها.

2. CREDIBILITY

المصداقية

We deal sincerely with all and are accountable so that our workmates, clients, and suppliers find us trustworthy and reliable.

نتعامل بنزاهة وإخلاص مع الجميع ونتحمل المسؤولية حتى نكون قدوة لكل من يتعامل معنا.

3. TRANSPARENCY

الشفافية

We are committed in heart and mind to our company, giving it our all. We work for a cause, a passion for making a difference in every single life that we serve.

نحن ملتزمون دائماً تجاه شركتنا و نمناها كل ما لدينا. نحن نعمل من أجل قضية وشغف لإحداث فرق في كل حياة نخدمها.

4. TEAM WORK

التعاون

We deal sincerely with all and are accountable so that our workmates, clients, and suppliers find us trustworthy and reliable.

نتعامل بنزاهة وإخلاص مع الجميع ونتحمل المسؤولية حتى نكون قدوة لكل من يتعامل معنا.

Commercial

Residential

Administrative

Tourism

بصماتنا

OUR FINGERPRINT

At Al-Tahrir real estate, we've left our fingerprint on every aspect of the real estate market. Al-Tahrir has a wide portfolio of commercial, residential, and administrative projects that have left an impact on numerous lives through various places in Egypt. Also, Al-Tahrir is the first developer to collaborate with the Ministry of Tourism and Antiquities to build the first historical museum in the red sea governorate, displaying Egyptian history with pride to nationalities from all over the world.

في التحرير العقارية تركنا بصماتنا في كل جانب من جوانب السوق العقاري. تمتلك شركة التحرير مجموعة واسعة من المشاريع التجارية والسكنية والإدارية التي تركت أثراً على حياة العديد من الأشخاص في أماكن مختلفة في مصر، كما أن شركة التحرير هي أول مطور عقاري تعاون مع وزارة السياحة والآثار لبناء أول متحف أثري تاريخي في محافظة البحر الأحمر لعرض التاريخ المصري بكل فخر لجنسيات من جميع أنحاء العالم.

مشروعاتنا

OUR PROJECTS

متحف الغردقة
HURGHADA MUSEUM



SOAVE
RESIDENCE



الغردقة فيستيفال سيتي

ELEGANT I

(HURGHADA)



Al-Tahrir's vision started from its first project where we wanted to build landmarks that last... Elegant 1 is the first project of Al-Tahrir Real Estate in Hurghada. The project overlooks the main Bank Street as well as Al-Kawthar district. The project is built on an area of 1200 m² and was completed with its two phases in 2011. It's a commercial, residential, and administrative project that brings together some of the biggest brand names such as Samir & Ali, Egypt Gold, and Kid's shop. It also has many medical clinics, radiology centers, and medical labs.

بدأت رؤية شركة التحرير من أول مشروع لها، حيث أردنا بناء معالم تدوم... الجانتي ١ هو باكورة مشروعات شركة التحرير العقارية في الغردقة. يطل المشروع على شارع البنوك الرئيسي وكذلك حي الكوثر. تم بناء المشروع على مساحة ١٢,٠٠ متر مربع وتم الانتهاء من المشروع بمرحلتيه في عام ٢٠١١. الجانتي ١ هو مشروع تجاري وسكني وإداري يجمع بعضاً من أكبر الأسماء التجارية مثل مكاتب سمير وعلي وإيجيبت جولد وكيدز شوب. كما يوجد به العديد من العيادات الطبية ومراكز الأشعة والمختبرات الطبية.

1,200m²

TOTAL AREA



ANDALUSIA



9,000m² TOTAL AREA

Andalusia project is the company's first project in the field of hospitality and touristic accommodation, and Al-Tahrir was able to turn the private beach of the Andalusia project into one of the best beaches in the city. Most of the project's residents are Germans and Europeans. Andalusia is a project in which magic and fantasy blend with reality, with a privileged location directly on the sea along with the ingenuity of Andalusian design on an area of 9,000 m². It's a distinct residential project that contains units of different spaces directly overlooking among which are chalets.

يعتبر مشروع أندلسية أول مشروع للشركة في مجال السكن الفندقي السياحي، واستطاعت شركة التحرير أن تحول الشاطئ الخاص بمشروع أندلسية إلى أحد أفضل الشواطئ في المدينة. تعد معظم التركيبة السكانية للمشروع من الألمان و الجنسيات الأوروبية مشروع أندلسية يمتزج فيه السحر والخيال مع الواقع؛ بموقع متميز على البحر مباشرة مع براعة التصميم الأندلسي على مساحة ٩,٠٠٠ م^٢، وهو مشروع سكني متميز يحتوي على وحدات بمساحات مختلفة تطل على البحر مباشرة ومنها شاليهات.



ANDALUSIA



9,000m² TOTAL AREA

RESORT FACILITIES



Around Every Thing In The City

Our location is near from everything in hurghada.



Parking Area

Our resort have private parking



Private Beach

Enjoy with our Beach , Clean sand and clear water, No Stones.



Hotel Services

Our security 24/7 hours working for your service and safety.



SEVEN STARS MALL

(HURGHADA CITY) **PHASE I**



30,000m² TOTAL AREA

Seven Stars Mall Hurghada is the company's first project in the field of commercial malls. The site of the project was called Cinema Faraj, and for other companies, it was a difficult project to promote.

Al-Tahrir Real Estate was able to turn this project into a landmark in the region and was able to attract Spinneys, Arabiata, WE Telecommunications, and many famous doctors in various medical specialties. The mall is equipped to include a diverse mix of shops and international brands that cover all shopping needs. The total area of the mall is 30,000 m², where the area of the first phase is 15,000 m² divided into five floors.

سفن ستارز مول الغردقة هو أول مشروع للشركة في مجال المراكز التجارية. كان موقع المشروع قديماً يسمى سينما فرج وكان بالنسبة للشركات الأخرى مشروع يصعب النهوض به.

استطاعت شركة التحرير العقارية أن تحول هذا المشروع إلى معلم معروف في المنطقة واستطاعت استقطاب سبينيس وأرابياتا والشركة المصرية للاتصالات والعديد من الأطباء المشهورين في مختلف التخصصات الطبية.

تم تجهيز المركز التجاري ليشمل مزيج متنوع من المحلات وتوكيلات الماركات العالمية في شتى الأنشطة التي تغطي كافة احتياجات التسوق، وتبلغ إجمالي المساحة الكلية للمركز التجاري سفن ستارز مول ٣٠,٠٠٠ متر مربع، كما تبلغ مساحة المرحلة الأولى منه ١٥,٠٠٠ متر مربع مقسمة إلى خمسة طوابق.



SEVEN STARS MALL

(HURGHADA CITY) **PHASE II**



30,000m² TOTAL AREA

After the success of the first phase of Seven Stars Mall Hurghada, El Tahrir Company proceeded to complete the success story of the project by building the largest commercial and administrative complex in Hurghada, which in turn is one of the distinctive signs of the city with its commercial brands as well as medical clinics and administrative headquarters on the one hand, and on the other hand, including It offers a variety of services: private parking, 4 elevators, specialized operation management, reception desks, security, housekeeping, maintenance, ATM machines, pharmacy and other services that made the project during a short period, the focus of attention of all investors, whether companies or individuals, especially Those who went through the investment experience in the first stage.

بعد نجاح المرحلة الاولى من مول سفن ستارز الغردقة , شرعت شركة التحرير بإتمام قصة نجاح المشروع ببناء أكبر مجمع تجارى و إدارى بمدينة الغردقة , والذي بدوره يعد من العلامات المميزة بالمدينة بما يحتويه من توكيلات تجارية وكذلك عيادات طبية ومقرات ادارية من جهة , ومن جانب اخر بما يقدمه من خدمات متنوعة : باركينج خاص ة مصاعد , إدارة تشغيل متخصصة , مكاتب استقبال امن , هاوس كيبينج , صيانة , ماكينات صراف ألى , صيدلية وغيرها من الخدمات التى جعلت من المشروع خلال فترة وجيزة محط انظار كافة المستثمرين سواء من الشركات او الافراد وخاصة ممن خاضوا تجربة الإستثمار بالمرحلة الأولى.



SEVEN STARS MALL

(SADAT CITY)



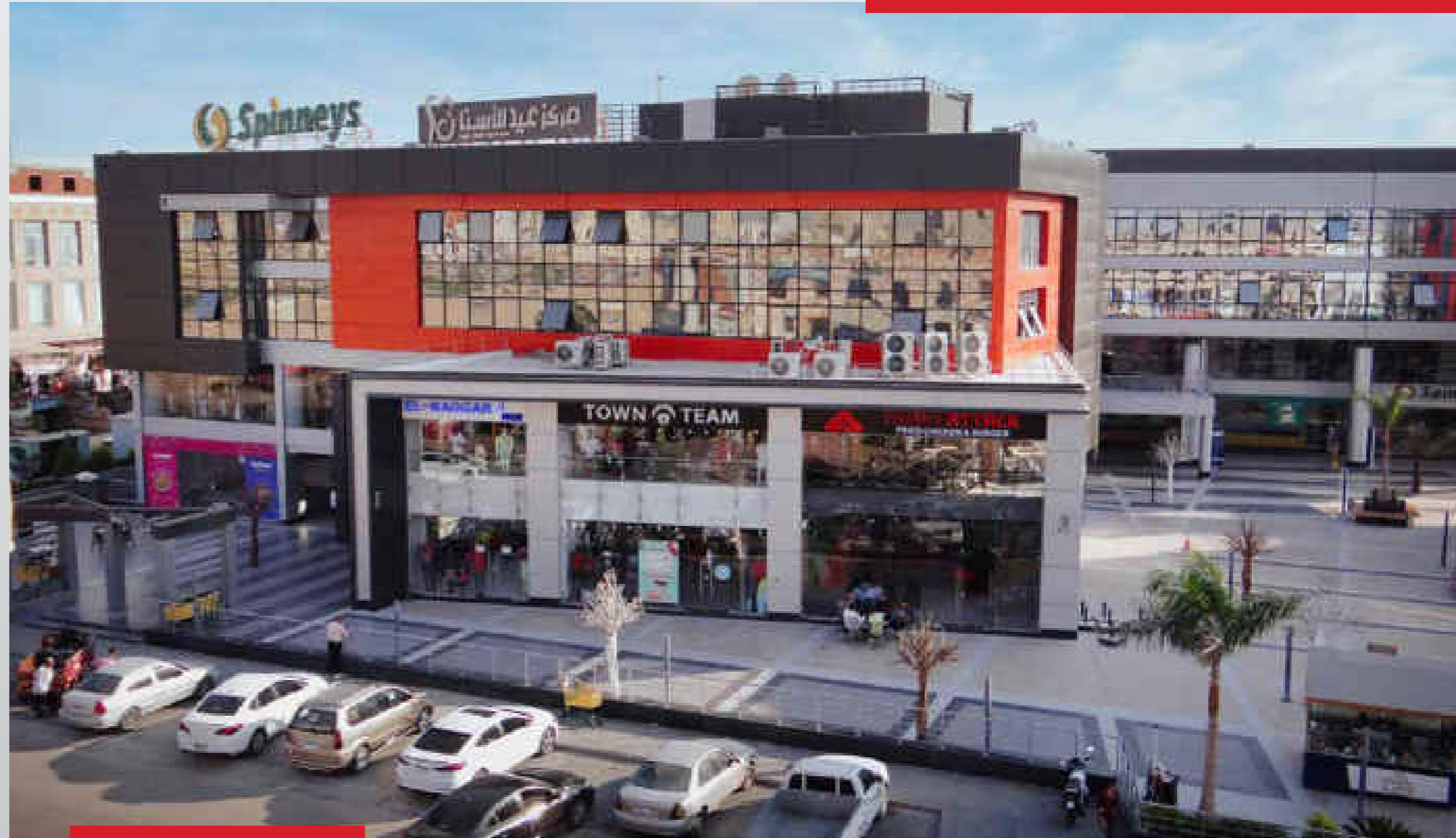
22,000m² TOTAL AREA

As an extension of the resounding success of Seven Stars project in Hurghada, Al-Tahrir Company saw the need of the residents of Sadat City for an integrated commercial complex. Seven Stars project became the first commercial and administrative mall in Sadat City, and Al-Tahrir was able to make this project one of the city's strongest landmarks.

The total area of the mall is 22,000 m², divided into four floors: a basement, landscape and, private parking. The mall also contains international brands that cover all shopping needs: a restaurant and cafe area, a kid's area, a banks area, an exhibition area, and services such as a pharmacy and ATMs.

امتداداً للنجاح الباهر لمشروع سفن ستارز في مدينة الغردقة، رأت شركة التحرير حاجة سكان مدينة السادات إلى مجمع تجاري متكامل. أصبح مشروع سفن ستارز أول مجمع تجاري وإداري في مدينة السادات على الإطلاق واستطاعت شركة التحرير أن تجعل هذا المشروع من أقوى مشروعات المدينة.

وتبلغ إجمالي المساحة الكلية للمشروع ٢٢,٠٠٠ متر مربع مقسمة إلى أربعة طوابق وبدروم ولاند سكيب وباركينج خاص. يحتوي المشروع أيضاً على ماركات عالمية تغطي كافة احتياجات التسوق مثل منطقة مطاعم وكافيهات، منطقة ألعاب للأطفال، منطقة بنوك، منطقة معارض وأنشطة خدمية مثل الصيدلية وماكينات صراف آلي.



SEVEN STARS MALL

(SADAT CITY)



22,000m² TOTAL AREA

One of the most important current projects in the city of Sadat considered as a different cultural shift as it offers the first integrated commercial and administrative complex in the city, provides many distinctive services to all segments of society and meets all their needs, Spinneys Hypermarket, Agencies for international brands in various activities that cover all shopping needs, Restaurants and café shops area, Kids playing area, Banks area, Service activities such as pharmacy, ATM machines, On the other hand, the project provides many other distinctive services, including, Reception and customer service, Smart Mall which is fully equipped with fiber optic, Parking, Escalators, Panorama lifts, Display screens, Seating areas, Housekeeping, Security, Security entrances and surveillance cameras, Operation Management.

من أهم المشروعات الحالية في مدينة السادات حيث يعد نقلة حضارية مختلفة حيث يقدم اول مجمع تجارى و إدارى متكامل بالمدينة يقدم العديد من الخدمات المميزة لكافة فئات المجتمع ويلبى كافة احتياجاتهم، هايبر ماركت سبينس، توكيلات للماركات العالمية فى شتى الأنشطة التى تغطى كافة احتياجات التسوق، منطقة مطاعم وكافيهات، منطقة العاب للأطفال، منطقة بنوك، أنشطة خدمية كالميدالية، ماكينات صراف ألى، ومن جانب آخر فيوفر المشروع خدمات عديدة و متميزة منها، مكاتب إستقبال وخدمة عملاء، سمارت مول مجهز بالكامل بالألياف الضوئية، باركينج، سلاسل متحركة، مصاعد بانوراما، شاشات عرض، أمن، أماكن للجلوس، هاوس كيبينج، مداخل أمنية و كاميرات مراقبة، إدارة تشغيل .



HURGHADA MUSEUM

A protocol was signed with the Ministry of Tourism and Antiquities on April 22nd, 2018, based on an idea put forward by Al-Tahrir Real Estate to establish an archaeological museum in Hurghada. This contract is the first of its kind in the history of Egypt between the Ministry of Tourism and Antiquities and the private sector. The museum was opened on February 29th, 2020, in the presence of the Prime Minister, the Minister of Tourism and Antiquities, the Minister of Public Business Sector, the Minister of Aviation, and the Governor of the Red Sea Amr Hanafi, The total area of the project is 12,000 square meters. A two-story building displays more than 2,000 artifacts over five eras in chronological order starting from the Pharaonic era, passing through the Greco-Roman era, then the Coptic era, the Islamic era, and finally the modern Egyptian era.

تم توقيع بروتوكول مع وزارة السياحة والآثار في يوم ٢٢ إبريل ٢٠١٨ بناء على فكرة تم طرحها من قبل شركة التحرير العقارية لإنشاء متحف أثري بمدينة الغردقة. هذا التعاقد هو الأول من نوعه في تاريخ مصر بين وزارة السياحة والآثار وبين القطاع الخاص، وقد تم افتتاح المتحف بتاريخ ٢٩ فبراير ٢٠٢٠ بحضور رئيس الوزراء، ووزير السياحة والآثار، ووزير قطاع الأعمال العام، ووزير الطيران، ومحافظ البحر الأحمر عمرو حنفي، إجمالي مساحة المشروع ١٢,٠٠٠ متر مربع، مقام بتلك المساحة مبنى مكون من طابقين يعرض أكثر من ٢,٠٠٠ قطعة أثرية على مر خمسة عصور حسب الترتيب الزمني لها بدءاً من العصر الفرعوني، مروراً بالعصر اليوناني الروماني، ثم العصر القبطي، ثم العصر الإسلامي وأخيراً العصر المصري الحديث.

متحف الغردقة
HURGHADA MUSEUM

2,000
ARTIFACTS

12,000m²
PROJECT SIZE



HURGHADA MUSEUM

Land scape , Varied green spaces for recreational and service activities, Roman theater: it offers Echo of Egypt Show, which present 7000 years of civilization across Egyptian history from Pharaonic era till Modern period related to Egyptian folklore in its various forms, that embody Pharaonic ear and other ears, Café, Restaurant & kids Area, A group of commercial brands name, Privet Parking.

Ground floor , Commercial area, ATMs, Information office, Real Estate publicity Department office and panoramic lift.

Curatorial Departments

- 1-Ancient Egypt
 - 2-Greco-Roman Periods
 - 3- Coptic Period
 - 4-Islamic Period
 - 5- Modern Period
- & The Pharaonic cemetery

اللاندا سكيب , مساحات خضراء متنوعة للأنشطة الترفيهية والخدمية, مسرح روماني يقدم عرض صدى مصر والذي يلقي الضوء على تطور الفن عبر التاريخ المصري من العصر الفرعوني وحتى العصر الحديث مروراً بالعصور المختلفة , كافى شوب ومطعم , منطقة ألعاب أطفال , مجموعة من التوكيلات التجارية , باركينج, مبنى دخول الزائرين به صندوق أمانات ومنطقة انتظار للزوار ومكتب إستعلامات. الطابق الأرضي , توكيلات تجارية فى شتى الأنشطة, مكتب شهر عقارى , ماكينات صراف آلى , مكتب خدمة عملاء , ومصعد بانوراما.

قاعات العرض

- 1-مصر القديمة
 - 2-العصر اليونانى الرومانى
 - 3-العصر القبطى
 - 4-العصر الإسلامى
 - 5-العصر الحديث
- وذلك بالإضافة إلى المقبرة الفرعونية.

متحف الغردقة
HURGHADA MUSEUM

2,000
ARTIFACTS

12,000m²
PROJECT SIZE



HURGHADA MUSEUM

The Museum endeavours to emphasize beauty across different historical periods in Egyptian history. It will present this theme to visitors in an appropriate manner through the means of an attractive museum scenario. For this, the museum displays a collection of the rarest and most valuable historical objects, so as to best represent Egyptian art through the ages, from the Pre-Dynastic period and up until the modern age.

يسعى المتحف إلى إبراز مفهوم الجمال عبر التاريخ المصري و تقديمه للزوار بصورة ملائمة من خلال سيناريو عرض جذاب، من أجل ذلك، يعرض المتحف مجموعة من أندر القطع الأثرية وأعلىها قيمة لإبراز إبداع الفنان المصري القديم عبر كافة العصور منذ عصور ما قبل التاريخ وصولاً إلى العصر الحديث.

متحف الغردقة
HURGHADA MUSEUM

2,000
ARTIFACTS

12,000m²
PROJECT SIZE



HURGHADA MUSEUM

The museum's themes are as diverse as the manifestations of beauty in Egyptian history, The Egyptian artists brought out the beauty highlighted in their environment and culture in accordance with their artistic vision.

This vision was manifested in art works characterized by variety and unique harmony. The themes include a presentation of the tools used in daily life, such as hunting tools, and kitchen utensils, This passion for beauty extended to artistic description of the afterlife they were very concerned with all that related to life after death, Thus they excelled at making refined funerary furniture, coffin decorations, and mummy adornments in the most meticulous manner, this artistic production was unparalleled.

Roman theater it offers various daily shows related to Egyptian folklore in its various forms, and weekly hologram shows that embody Pharaonic history and other eras.

تنوع موضوعات المتحف مثل مظاهر الجمال في التاريخ المصري , فقد أظهر الفنانون المصريون الجمال الذي تم إبرازه في بيئتهم وثقافتهم وفقاً لرؤيتهم الفنية. تجلت هذه الرؤية في الأعمال الفنية التي تتميز بالتنوع والتناغم الفريد. تشمل المحاور عرضاً للأدوات المستخدمة في الحياة اليومية , مثل أدوات الصيد , وأدوات المطبخ , أمتد هذا الشغف بالجمال إلى الوصف الفني للحياة الآخرة , وكانوا مهتمين جداً بكل ما يتعلق بالحياة بعد الموت , وهكذا برعوا في صنع الأثاث الجنائزي الفاخر وزخارف التوابيت وزخارف المومياة بأدق الطرق , وكان هذا الإنتاج الفني لا مثيل له. يقدم المسرح الروماني العديد من العروض اليومية المتعلقة بالفولكلور المصري بأشكاله المختلفة , وعروض الهولوجرام الأسبوعية التي تجسد التاريخ الفرعوني وعصور أخرى.

متحف الغردقة
HURGHADA MUSEUM

2,000
ARTIFACTS

12,000m²
PROJECT SIZE



HURGHADA FESTIVAL CITY



45,000m2 LAND AREA

After the frequent successes of Al-Tahrir in the field of real estate development, a partnership contract was signed between Al-Tahrir Real Estate and the Misr for Real Estate and Tourism Investment on Sunday, September 10th, 2017, to participate in the construction of a large commercial mall on an area of 45,000 square meters in Hurghada. The cornerstone of Hurghada Festival City was laid on November 18th, 2017, in the presence of the Governor of the Red Sea province back then.

The project is the largest commercial, administrative, and entertainment complex in Hurghada. The mall also contains an entertainment area consisting of a dancing fountain, an open theater, a kid's area, a food court, as well as a restaurant and cafe area.

مع توالي نجاحات شركة التحرير في مجال التطوير العقاري، تم توقيع عقد شراكة بين شركة التحرير العقارية وبين شركة مصر للاستثمار العقاري والسياحي التابعة لوزارة قطاع الأعمال يوم الأحد ١٠ سبتمبر ٢٠١٧ للمشاركة في إنشاء صرح تجاري وإداري وترفيهي ضخم على مساحة ٤٥,٠٠٠ متر مربع في مدينة الغردقة، وقد تم وضع حجر الأساس لمشروع غردقة فيستيفال سيتي في ١٨ نوفمبر ٢٠١٧ بحضور محافظ البحر الأحمر آنذاك. يعد المشروع أكبر مجمع تجاري وإداري وترفيهي بالغردقة، يحتوي المشروع أيضا على منطقة ترفيهية تتكون من نافورة راقصة، و مسرح مكشوف، و منطقة ألعاب أطفال، و منطقة فود كورت وكذلك منطقة مطاعم وكافيهات



HURGHADA FESTIVAL CITY



45,000m2 LAND AREA

Hurghada Festival City is a combination of commercial and leisure activities in one place where the project seeks to provide a range of commercial agencies in various fields and hypermarkets, the project also offers an entertainment complex with a dancing fountain, children's clubs, a Roman theater, and a range of restaurants and cafés, the project also provides a range of investment opportunities in the business by providing a range of services and facilities to all investors, which creates the right climate for investment and ensures the highest return on investment. Hurghada City Festival aims to become the first tourism, shopping, and entertainment destination in the Red Sea region.

The project will attract more local and foreign investments, create more jobs and contribute to the construction of the tourism industry in Hurghada.

الغردقة فيستيفال سيتي هي مزيج من الأنشطة التجارية والترفيهية في مكان واحد حيث يسعى المشروع إلى توفير مجموعة من الوكالات التجارية في مختلف المجالات والهايبر ماركت , كما يوفر المشروع مجمعًا ترفيهيًا به نافورة راقصة ونوادي أطفال ومسرح روماني , ومجموعة من المطاعم والكافيهات , كما يوفر المشروع مجموعة من الفرص الاستثمارية في الأعمال التجارية من خلال تقديم مجموعة من الخدمات والتسهيلات لجميع المستثمرين , مما يخلق المناخ المناسب للاستثمار ويضمن أعلى عائد على الاستثمار. يهدف الغردقة فيستيفال سيتي إلى أن يصبح الوجهة الأولى للسياحة والتسوق والترفيه في منطقة البحر الأحمر.

المشروع سيجذب المزيد من الاستثمارات المحلية والأجنبية ويخلق المزيد من فرص العمل ويساهم في بناء صناعة السياحة في الغردقة.



SOAVE RESIDENCE

With a portfolio of unprecedented projects and collaborations, Al-Tahrir real-estate has caught the attention of one of the biggest Egyptian entities "Al Ahram Establishment". A partnership contract was signed with Al-Ahram Foundation on March 7th, 2019, to start working on the new Soave Residence project in Hurghada. The cornerstone for the project was laid on February 15th, 2020.

The project is built on an area of 15,000 m² in a privileged location of the touristic promenade on one side and the airport road on the other, giving it a distinctive view. Soave Residence includes administrative, commercial and, residential units with excellent services and facilities.

من خلال مجموعة من المشاريع والتعاون الغير مسبوق، استحوذت شركة التحرير العقارية على اهتمام إحدى أكبر الكيانات المصرية «مؤسسة الأهرام الصحفية» وتم توقيع عقد مشاركة مع مؤسسة الأهرام الصحفية بتاريخ ٧ مارس ٢٠١٩ لإنشاء مشروع سوافي ريزيدنس الجديد بمدينة الغردقة. تم وضع حجر الأساس للمشروع يوم ١٥ فبراير ٢٠٢٠.

مساحة المشروع الإجمالية ١٥,٠٠٠ م^٢ في موقع متميز من الممشى السياحي من جهة ومن طريق المطار من الجهة الأخرى مما أكسبه إطلالة مميزة. يشتمل مشروع سوافي ريزيدنس على وحدات إدارية وتجارية وسكنية بخدمات ومرافق متميزة.



15,000m² PROJECT SIZE



SOAVE RESIDENCE



15,000m² PROJECT SIZE

Soave Residence offers a careful combination of studios, apartments and duplexes with a royal style and functionality, Large spaces of diverse green parks and gardens, Swimming pools with different spaces as well as Kids Swimming pool, Integrated security system with 24-hour surveillance and security teams, Restaurants and café with a variety of high-end services, A comprehensive commercial area with lots of international brands and products, Aid units and medical centers are equipped with the latest equipment, An integrated health and sports club as well as open areas specially designed for barbecues.

سوافي ريزيدانس كومباوند يقدم تنوع كبير في الوحدات تبدأ من استوديو وشقق ذات غرفة واحدة أو غرفتين أو ثلاث غرف وكذلك دوبلكس وجميع الوحدات تتميز بالطابع العصري والعملية، مساحات خضراء واسعة، حمامات سباحة مختلفة المساحات بالإضافة إلى حمام سباحة للأطفال، نظام أمني متكامل ومراقبة على مدار 24 ساعة، مطاعم ومقاهي عالمية، منطقة تجارية تحتوي على العديد من العلامات التجارية العالمية، مركز طبي مجهز بأحدث الأجهزة، نادي صحي وجيم رياضي.



ELEGANT 2 (HURGHADA)



It is one of the current projects of Al-Tahrir Real Estate which is a residential, administrative, and commercial project. The project site was chosen with great care, as the project is located in Al-Kawthar district which is one of the most prestigious neighborhoods in Hurghada. The project is built on an area of 2500 m² divided into four floors. We seek to present a prestigious project that suits our company's history and provides all the services that our customers aspire to.

أحد مشاريع شركة التحرير العقارية وهو مشروع سكني وإداري وتجاري، وتم اختيار موقع المشروع بعناية فائقة حيث يقع المشروع بحي الكوثر وهو من أرقى الأحياء بمدينة الغردقة. تبلغ مساحة المشروع 2,500م² تم تقسيمهم إلى أربعة طوابق، ونسعى إلى تقديم المشروع بالصورة اللائقة بتاريخ الشركة وأن يوفر المشروع كافة الخدمات التي يتطلع إليها عملائنا.

2,500m² LAND AREA



OBOUR MALL

In the interest of Al Tahrir Real Estate Company to provide shopping centers in various Egyptian cities, we attract a group of commercial brands, through which we aim to raise the level of luxury for these cities, in addition to creating new and diverse markets for these multinational brands. So we signed contract with Watanya Company For Roads for Al Obour Mall which located in front of Golf City, It is an integrated commercial entertainment mall in a privileged location in Obour City, with a total area of 23,500 square meters, El-Obour Mall includes a group of commercial brands in various fields, including Spinneys hypermarket, Etoile Patisserie, Pizza King, El-Ezaby Pharmacy, Kids Station, Bingo..... and other commercial brands.

حرصاً من شركة التحرير العقارية على توفير مراكز تسوق بمختلف المدن المصرية نستقطب به مجموعة من التوكيلات التجارية والتي نستهدف من خلالها الى الرقى بمستوى الرفاهية لتلك المدن بالإضافة الى خلق اسواق جديدة ومتنوعة لتلك التوكيلات متعددة الجنسيات , وبناءً عليه فقد قامت شركة التحرير العقارية فى ٠٥/٠٧/٢٠٢٢ بتأجير مول العبور بنظام حق الانتفاع - من الشركة الوطنية لإنشاء وتنمية وإدارة الطرق - والكائن بمحور العبور فى الاتجاه القادم من الإسماعيلية الصحراوى إلى مدينة العبور أمام الجولف سیتی مدينة العبور. وهو عبارة عن مول تجارى ترفيهى متكامل بموقع متميز بمدينة العبور بإجمالى مساحة ٢٣٥٠٠ م٢ , ويضم مول العبور مجموعة من التوكيلات التجارية فى مختلف المجالات فيضم هايبر ماركت سبينس , حلوانى ايتوال , بيتزا كينج , صيدلية العزبى , كيدز استيشن , بينجو وغيرها من التوكيلات التجارية.

23,304m² PROJECT SIZE



BOUR MALL

23,304m² PROJECT SIZE

The mall also includes an entertainment area that contains a group of restaurants and cafes, a children's play area, and open areas for organizing events and activities throughout the year.

Obour Mall seeks to provide a distinguished service to its visitors and attract more investors to Obour City by providing a distinguished set of services for both investors and visitors, including:

- Parking for the mall in the basement on an area of 14,830 square meters.
- A specialized marketing and operation department that seeks to create permanent affiliation for both investors and pioneers in various ways.
- A diverse tenant mix that has been carefully selected to provide different services to the pioneers.

كما يضم المول منطقة ترفيهية تحتوي على مجموعة من المطاعم والكافيهات ومنطقة العاب اطفال ومناطق مفتوحة لتنظيم الفعاليات والاحداث على مدار العام ،

ويسعى مول العبور الى تقديم خدمة مميزة لرواده وجذب المزيد من المستثمرين الى مدينة العبور وذلك عن طريق توفير مجموعة مميزة من الخدمات لكلا من المستثمرين والرواد منها :

- باركينج خاص بالمول بالبدروم على مساحة ١٤٨٣٠م^٢ .

- إدارة تسويق وتشغيل متخصصة تسمى لخلق الانتماء الدائم لكلا من المستثمرين والرواد بشتى الطرق.

- مزيج تأجيري متنوع تم اختياره بعناية لتوفير خدمات مختلفة للرواد .



OUR PARTNERS



TAHIR

